

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 2 000€

Résumé

Prix : 2 000€
Surface : 91 m²
Surface habitable : 91 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terasse : Non
Piscine : Oui
Honoraires : 910€
Charges : 300€
Dépôt de garantie : 3 400€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

A proximité immédiate du rond-point du Prado, et donc de toutes les commodités (écoles, commerces, transports et accès routiers), ce superbe appartement meublé de 91 m² se situe au 5e étage de l'immeuble de standing Le Grand Pavois. Récemment rénové de manière contemporaine, ce type 4 calme et lumineux se compose d'une entrée avec rangements, d'une vaste pièce à vivre de 47 m² avec salon, cuisine US totalement équipée et balcon, de 3 chambres dont une grande de 15 m², d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Accès direct au toit terrasse et sa piscine avec vue imprenable sur la mer et la ville. La résidence est sécurisée et gardée 24h/24, le chauffage et l'eau chaude y sont collectifs.

Cave privative

Adresse : 15 boulevard Edouard Herriot, 13008 Marseille.

Disponible fin décembre 2019.

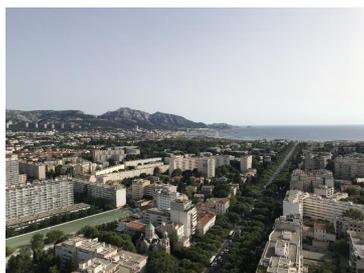
Honoraires location : 910 euro + Frais EDL : 273 euro.

Classe énergie : en cours.

Contact : 04 91 37 22 75

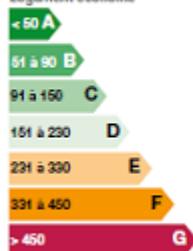
Détails du bien

- N° du mandat : 17134
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 91 m²
- Surface séjour : 47.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Non
- Piscine : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 30
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Fuel sol
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1975



Performances énergétiques

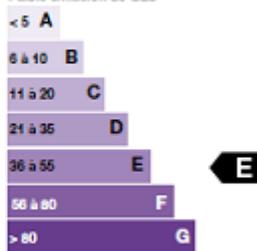
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an