

# maison

**MARSEILLE 12 (13012)**

Prix : 260 000€

## Résumé

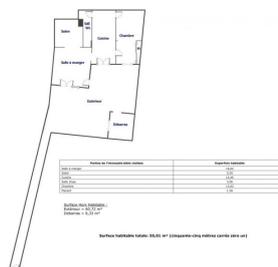
Prix : 260 000€  
 Surface : 55 m<sup>2</sup>  
 Surface carrez : 55 m<sup>2</sup>  
 Pièces : 2  
 Type : Maison  
 Ville : Marseille 13012  
 Terrasse : Oui  
 Taxe d'habitation : 0€  
 Taxe foncière : 0€

## Description

Idéalement située au coeur du 12ème arrondissement à deux pas du centre du quartier de Beaumont au calme absolu, agréable Maisonette Type T2 baignée de lumière. Sympatique extérieur avec un débarras et barbecue. Travaux de rénovation à prévoir. DPE : E, honoraires d'agence inclus à la charge des vendeurs. CONTACT POUR VISITE : 06.21.68.47.61

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>
- Terrasse : Oui
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1950



## Performances énergétiques

