

# appartement

## MIRAMAS (13140)

Prix : 720€

### Résumé

Prix : 720€  
Surface : 49 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 49 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Miramas 13140  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 637€  
Charges : 50€  
Dépôt de garantie : 670€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

### Description

Beau T2 au 2ème et dernier étage, offrant un grand standing de part son aménagement et emplacement dans petite résidence sécurisée de 2 immeubles.

L'appartement est pourvu d'une cuisine équipée ouverte sur un grand espace de vie donnant sur une belle terrasse couverte de 15m<sup>2</sup>.

Le coin nuit est à l'écart du salon donnant sur une salle d'eau toute neuve avec douche balnéo, vasque suspendu et sèche serviette. La chambre dispose d'un grand dressing mural

Wc indépendant

Place de parking extérieur

DISPONIBLE À PARTIR DU 31 MAI 2024 - La location est assujétie à la GLI (Garantie des Loyers Impayés), le salaire doit être équivalent à 2 160EUR net sans heures supplémentaire, ni prime de panier ou déplacement.

### Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 49 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 1
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Radiateur
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

