

appartement

MARSEILLE 01 (13001)

Prix : 143 000€

Résumé

Prix : 143 000€
Surface : 72,81 m²
Surface carrez : 55,33 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13001
Piscine : Non
Honoraires : 8 479,90€
Charges : 115€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 027€

Description

Idéalement situé, au coeur du centre historique de Marseille à deux pas du Vieux Port et de la Cannebière, à la lisière du Cours Belsunce en face du Centre Bourse. Au quatrième et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble ancien entièrement réhabilité, très agréable appartement type T3 (55.33 m² Loi carrez et 72.81 m² habitable) en duplex au calme absolu à rafraichir. Il se compose sur son premier plan, d'un séjour avec cuisine américaine (25.09 m²), une chambre, une salle de bain et wc indépendant. A l'étage une vaste espace (26.20 m²) avec seconde chambre avec partie en sous pente (8.72 m² LC + 17.48 m²). Situation géographique idéale proche de toutes les commodités et centres d'intérêts, lignes de tramway 'au pied de l'immeuble'. Charges mensuelles : 115 EUR, Taxe foncière : 1027 EUR, honoraires d'agence inclus, Contact pour visites : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 72,81 m²
- Surface séjour : 25.00
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930

