

# appartement

**MARSEILLE 03 (13003)**

Prix : 550€

## Résumé

Prix : 550€  
Surface : 25 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 25 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13003  
Piscine : Non  
Honoraires : 325€  
Charges : 60€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

## Description

Location Studio Saint-Charles 13003 Marseille

Dans immeuble semi-récent, gardé, bien entretenu, à proximité immédiate de la gare et de la faculté, particulier loue studio de 25 m<sup>2</sup> en bon état, au 5e étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'une pièce principale avec cuisine aménagée et équipée de plaques vitro, hotte aspirante, réfrigérateur et lave linge, d'une salle d'eau avec cabine de douche et WC. Faible vis à vis, double vitrage, chauffage et eau chaude individuels électriques. Loyer : 490 euro / Provisions sur charges : 60 euro. Disponible immédiatement.

Adresse : 29-31 rue du 141ème RIA 13003 Marseille

## Détails du bien

- N° du mandat : 19135
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 25 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 5
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

