

# parking

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 43 000€

### Résumé

Prix : 43 000€  
Surface : 23 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 23 m<sup>2</sup>  
Type : Parking  
Ville : Marseille 13008  
Piscine : Non  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

### Description

Situé dans la résidence 'les allées de Maillane' au 24 boulevard de Maillane au deuxième sous-sol, nous vous proposons un grand box garage double à la vente. D'une dimension de 9 mètres 20 par 2 mètres 61 soit 23m<sup>2</sup>, le box vous permet de mettre aisément 2 voitures l'une derrière l'autre avec une grande facilité de manoeuvre.

Le bien peut également constituer un investissement locatif avec un loyer annuel estimé à 3000EUR soit une rentabilité de quasiment 7% .

Contact : mathias@groupe-pmr.com

### Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 23 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non

