

# appartement

**MARSEILLE 02 (13002)**

Prix : 156 000€

## Résumé

Prix : 156 000€  
Surface : 32 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 32 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13002  
Piscine : Non  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

## Description

Dans une des rues historiques du quartier du Panier, beau T2 de 32m2 en deuxième étage dans un immeuble entièrement refait et ravalé. Cet appartement ne nécessite aucun travaux, il a été parfaitement refait et il est vendu meublé et tout équipé. La cuisine dispose d'un four, d'un micro-ondes, d'un frigo et d'un lave vaisselle. La décoration est contemporaine et soignée, en parfait accord avec les tendances actuelles. Le quartier, très touristique et le produit en lui même, le rendent tout à fait adapté un à investissement locatif mais aussi à un premier achat coup de coeur. Mdt 20610. Honoraires charge vendeur. Contact: Delphine de Chabannes 0673690549 ou delphinemdc@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 20610
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 32 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non

