

appartement

MARSEILLE 07 (13007)

Prix : 237 000€

Résumé

Prix : 237 000€
Surface : 43,80 m²
Surface carrez : 43,80 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13007
Piscine : Non
Garages / Boxes : Oui
Charges : 140€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 058€

Description

Idéalement situé, au coeur du septième arrondissement, sur la plage des Catalans au septième étage avec ascenseur d'un immeuble mythique ' Art Déco' parfaitement entretenu, très agréable appartement type T2 (43.80m²) au calme absolu. Il se compose d'un vaste séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, une chambre, salle d'eau et wc indépendant. Appartement très clair en parfait état et sans aucun travaux à prévoir ! Exposé Est. Situation géographique idéale, toutes les commodités et la plage au pied de l'immeuble !!! Vendu avec une cave, possibilité location garage box fermé à 50 mètres (110 EUR / mois). Charges mensuelles : 140 EUR incluant le chauffage et l'eau chaude / eau froide. Taxe Foncière : 1058 EUR, honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 43,80 m²
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 7
- nb étage : 9
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Gaz radiateur
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1920



Performances énergétiques

