

appartement

LANÇON-PROVENCE (13680)

Prix : 228 000€

Résumé

Prix : 228 000€
Surface : 54,22 m²
Surface carrez : 54,22 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Lançon-provence 13680
Terrasse : Oui
Charges : 100€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 958€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 54,22 m²
- Terrasse : Oui
- nb étage : 1
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2010

Description

Idéalement, situé dans secteur résidentiel au calme absolu à l'entrée de Lançon de Provence, à deux pas du centre commercial, dans résidence récente (2010) bien entretenue très agréable, appartement de type T3 (54.22m2), en rez-de-jardin en parfait état. Exposé à l'ouest, il se compose d'un vaste séjour (26m2) climatisé avec cuisine américaine équipée, le tout ouvrant sur un grand jardin arboré (162 m2) avec espace boisé (accessible depuis toutes les pièces de l'appartement).

La partie nuit dispose quant à elle de deux chambres avec rangements un beau cellier ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Un cabanon en fond de jardin à rafraîchir ainsi qu'une cave (5m2) complètent l'ensemble. Appartement vendu avec deux emplacements de stationnement privatifs numérotés devant l'immeuble.

Charges mensuelles : 100 EUR ; taxe foncière : 958 EUR ; DPE : C ; CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61



Performances énergétiques

