

appartement

MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 199 000€

Résumé

Prix : 199 000€
Surface : 55 m²
Surface carrez : 55 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13010
Balcon : Oui
Terrasse : Non
Piscine : Non
Charges : 79€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 962€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 55 m²
- Balcon : Oui
- Terrasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

Description

Situé en plein coeur du quartier de la Timone, à proximité immédiate des facultés, cet appartement T3 de 55m2 est une parfaite opportunité pour un investissement locatif ou un premier achat. Situé au deuxième étage d'un immeuble semi récent, il bénéficie d'une belle luminosité, d'une vue dégagée et surtout d'un calme absolu. Des travaux sont à prévoir mais le potentiel est indéniable. Mdt 20643. Charges annuelles: 944EUR. Taxe foncière: 962EUR. Pas de procédure en cours. Contact: Delphine de Chabannes 06.73.69.05.49 ou delphinemdc@micheldechabannes.fr

